

Protokoll från årsmötet för Mellangrinds samfällighetsförening

Datum 2022-03-20

Plats: Mariagården

- **Årsmötets öppnande**

Styrelsens ordförande Elisabet Rehn hälsar alla medlemmar välkomna och förklarar årsmötet öppnat.

- **Behörigt utlysande av årsmötet**

Medlemmarna anser att mötet är behörigen utlyst.

- **Val av ordförande och sekreterare för mötet**

Till mötesordförande väljs Britt-Marie Ellersten och till sekreterare väljs Elisabet Rehn.

- **Val av justerare tillika rösträknare**

Till justerare/rösträknare väljs Bertil Haglund och Åke Andersson.

- **Godkännande av dagordningen för årsmötet**

Mötet godkänner dagordningen.

- **Förvaltningsberättelse, ekonomisk redovisning och revisionsberättelse**

Elisabet Rehn (ordförande i samfälligheten) går igenom förvaltningsberättelsen för 2021. Förvaltningsberättelsen godkännes med förändringen att underhållsplan för stora lekparken inte är färdigställd men är påbörjad och att samfällighetens medlemmar ska få information om nya medlemmar, då dessa flyttar in.

Marie Wallbom (kassör i samfälligheten) går igenom den ekonomiska redovisningen. Den ekonomiska redovisningen godkännes.

Bertil Haglund (sammankallande i revisionen) går igenom revisionsberättelsen. Revisionsberättelsen godkännes.

- **Ansvarsfrihet för styrelsen**

Årsmötet beviljar ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2021.

- **Styrelsens framställan och motioner från medlemmarna.**

Elisabet Rehn (styrelsens ordförande) går igenom styrelsens framställan.

Årsmötet beslutar enligt följande:

Avtal med Bygg och reparationsfirma Lars Bergling AB kommer tecknas 2022 för vinter- och sommarhållning. Per Larsson får i uppdrag att kontakta Bergling om sandningen som det under denna vinter funnits synpunkter kring.

Vid höst – och vårstädning kommer utarbetad checklista användas som underlag för kvartersombuden. Årsmötet uttalar att samverkan ska eftersträvas mellan de olika områdena i samband med städning.

Varje hushåll ansvarar för att ta med eget kaffe i samband med det gemensamma fiket vid städdagarna.

Rensning av dagvattenbrunnar är utförd i januari 2022. För detta ändamål sker en upplösning av underhållsfond GA24 (30 000 kr).

En plan för hur laddning av elbilar ska kunna ske på området ska tas fram under året. En grupp bestående av medlemmar ur styrelsen och andra intresserade medlemmar kommer att utses för detta arbete. Styrelsen kommer att skicka ut en inbjudan att delta i gruppen i samband med första medlemsutskicket. I arbetet kommer kontakt med andra samfälligheter i kommunen att ske.

En gungbräda till stora lekparken kommer att köpas in. Finansieringen sker genom upplösning av underhållsfond GA23 (7000 kr)

Alla medlemmar uppmanas se över de uppgifter som finns i medlemsförteckningen och meddela eventuella förändringar till Vin Kataria senast siste april. Medlemmar som säljer sina hus ska meddela

Vin Kataria namn och kontaktuppgifter till ny ägare.

Service av garageportarna sker under 2022 enligt det serviceavtal med Garageportexperten som finns. Kostnaden kommer belasta driftbudgeten (15 000 kr).

Sopkärlden kommer att spolås under 2022.

Avsättning till underhållsfonderna GA23 och GA24 kommer att ske med vardera 32 200 kr.

Styrelsearvodena kommer att vara oförändrade.

Inga motioner fanns att behandla.

- **Styrelsens budgetförslag**

Marie Wallbom (styrelsens kassör) går igenom styrelsens förslag till budget för år 2022. Förslaget godkännes.

- **Datum för vår och höststädning 2022**

Vårstädning sker lördagen den 23 april och höststädning lördagen den 22 oktober mellan klockan 9-13.

- **Val av två styrelseledamöter (2 år 2022-2023)**

Mötet godkänner följande val.
Marie Wallbom
Robert Gustafsson

- **a) Val av två styrelsesuppleanter (1 år 2022)**

Mötet godkänner följande val:
Vin Kataria
Kumail Primohamed

- **b) Val av ordförande (1 år 2022)**

Mötet godkänner följande val:
Elisabet Rehn

- **Val av två ordinarie revisorer och två revisorssuppleanter (1 år 2022)**

Mötet godkänner följande val av ordinarie revisorer:

Bertil Haglund (sammankallande)

Hans-Gösta Carlsson

Mötet godkänner följande val av revisorssuppleanter:

Jörgen Godlund Andersson

Leif Wallman

- **Val av valberedning, 3 ordinarie och 1 suppleant (1 år 2022)**

Mötet godkänner följande val av ordinarie ledamöter av valberedningen:

Anders Rehn (sammankallande)

Sara Forsell

Anders Larsson

Mötet godkänner följande val av suppleant i valberedningen:

Åsa Godlund Andersson

- **Val av kvartersombud 2022**

Område A

Ann Nilsson

Område B

Kennet o Majvor Gustavsson

Område C

Rune Eriksson

Område D

Inge Carlsson

Område E

Peter Eriksson o Cattarina Ingemarsson

- **Övriga frågor**

Inga övriga frågor.

- **Mötets avslutande**

Mötesordförande Britt-Marie Ellersten avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Bertil Haglund tackar för det arbete styrelsen gör för Mellangrinds Samfällighetsförening.

Ordförande Sekreterare
Britt-Marie Ellersten Elisabet Rehn

Justerare Justerare
Åke Andersson Bertil Haglund